



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว

เรื่อง การขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และระยะเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้มีประกาศ เรื่องกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ทางองค์การบริหารส่วนตำบลท่านาวได้ทำการปรับปรุงฐานภาษีราคาประเมินที่ได้รับมาจากกรมธนารักษ์ใหม่ ตามประกาศของกรมธนารักษ์ รอบบัญชีการประเมิน (รอบปี พ.ศ.๒๕๖๖-๒๕๖๙) ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.๒๕๖๒ ทำให้ต้องมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงเปลี่ยนแปลงประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจาก ๓๖ ประเภทเป็น ๖๙ ประเภท นั้น และในปี ๒๕๖๗ ได้มีการนำฐานข้อมูลเข้าในระบบ LTAX ONLINE มีการปรับเปลี่ยนฐานข้อมูล เพื่อใช้เป็นเครื่องมือในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ทำให้คำนวณค่าภาษีของประชาชนที่อยู่ในข่ายผู้เสียภาษีมีการชำระภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เพิ่มสูงขึ้น และเนื่องด้วยเดือนสิงหาคม เกิดพายุและฝนตกหนักทำให้ในพื้นที่เขตตำบลท่านาวเกิดอุทกภัยน้ำท่วมบ้านเรือนและที่ทำการเกษตรกรรมของชาวบ้าน ซึ่งทำให้เกิดผลกระทบและความเดือดร้อนของประชาชนผู้เสียภาษี และเพื่อแบ่งเบาภาระของประชาชนผู้เสียภาษี

ดังนั้นเพื่อช่วยแบ่งเบาและบรรเทาภาระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวข้างต้น เพื่อที่ไม่ต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่มด้วยนั้น และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีขององค์การบริหารส่วนตำบลท่านาวสามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน จึงขออาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จึงขออนุมัติขยายระยะเวลาดำเนินการชำระภาษี เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๑ เดือน จากระยะเวลาขยายเดิม ทั้งนี้ เพื่อแบ่งเบาภาระขอประชาชนผู้ชำระภาษี และมีให้กระบทสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน พ.ศ.๒๕๖๗ เพื่อมิให้กระบทสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ทางองค์การบริหารส่วนตำบลท่านาว จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย ที่กำหนด ฯ	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป (ตามมาตรา๑๔)
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๗
๒	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน ส.ค.๖๗ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ย.๖๗ งวดที่ ๓ ภายใน ต.ค.๖๗	งวดที่ ๑ ภายใน ก.ย.๖๗ งวดที่ ๒ ภายใน ต.ค.๖๗ งวดที่ ๓ ภายใน พ.ย.๖๗
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้าง ชำระภาษี	ภายใน กันยายน ๒๕๖๗	ภายใน ตุลาคม ๒๕๖๗
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับ สำนักงานที่ดิน	ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๗	ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๗

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่งน้ำว หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๔ ๗๑๘๔๑๘ ต่อ ๑๙ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(ลงชื่อ)



(นายชูทัศน์ นุกฤต)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่งน้ำว